

Договор аренды государственного недвижимого имущества № 2

г.Губаха

«09» февраля 2022г.

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Уральский химико-технологический колледж» (далее – ГБПОУ «УХТК»), именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Назарова Алексея Александровича, действующего на основании Устава, и Индивидуальный предприниматель Шакирова Фатыма Хабибулловна, именуемая в дальнейшем «Арендатор», действующего (ей) на основании ОГРН 321595800122535 от 09.12.2021г., с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ТЕРМИНОЛОГИЯ

1.1. Арендодатель и Арендатор договорились о нижеперечисленных терминах, используемых в тексте настоящего Договора:

Арендодатель – ГБПОУ «УХТК»;

Арендатор – ИП Шакирова Фатыма Хабибулловна;

Стороны – Арендодатель и Арендатор;

Имущество – недвижимое имущество (нежилые помещения), предоставляемое в аренду в соответствии с Договором.

День – календарный день.

Сумма арендной платы - сумма ежемесячной арендной платы, устанавливаемая в порядке, предусмотренном Договором.

1.2. Применяемые в Договоре термины и заголовки предназначены для удобства пользования текстом.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Арендодатель предоставляет Арендатору помещения №№ 41, 43, 44, 45, общей площадью 203,2 кв.м., расположенное на первом этаже универсального бытового корпуса, назначение: нежилое, количество этажей: 4, в том числе подземных 1, общей площадью 2637 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. город Губаха, пр-кт Октябрьский, д. 17, кадастровый номер 59:05:0101017:228 (далее – Имущество), согласно данным технического плана, составленного по состоянию на 15 сентября 2020г. кадастровым инженером Бабинцевой Ириной Григорьевной, являющегося членом саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Приволжско-Уральского региона», работником государственного бюджетного учреждения «Центр технической инвентаризации Пермского края» Губахинский филиал, а Арендатор обязуется уплачивать Арендодателю арендную плату в размере, порядке и на условиях, согласованных Сторонами в настоящем Договоре.

План расположения нежилых помещений в здании с указанием границ и размеров помещений приводится в Приложении №1 к настоящему договору.

2.2. Имущество находится в государственной собственности Пермского края и закреплено на праве оперативного управления за ГБПОУ «УХТК».

2.3. Имущество предоставляется Арендатору для самостоятельного использования: для организации питания обучающихся. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора и были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества и проверки его исправности при передаче имущества в аренду по акту приема – передачи.

2.4. Передача Имущества в аренду не влечет передачу права собственности на них.

2.5. Договор не является договором аренды с правом выкупа.

2.6. Имущество предоставляется Арендатору без проведения торгов, согласно п. 14 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции (в редакции от 29.07.2018 № 256-ФЗ).

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Договор распространяет свое действие на отношения, возникшие с **«10» января 2022г. по «30» июня 2022г.**

3.2. Настоящий Договор считается заключенным на условия, предусмотренных пунктом 3.1. Договора, и вступает в силу с момента его регистрации в регистрирующем органе, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

3.3. Действие Договора прекращается со дня, следующего после даты, указанной в пункте 3.1. Договора. Однако истечение срока действия Договора не освобождает стороны от полного исполнения всех обязательств по Договору, не выполненных на момент прекращения его действия. **Срок действия Договора не может быть продлен.**

3.4. Каждая из сторон вправе в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору, предупредив об этом другую сторону за месяц путем направления письменного уведомления заказным письмом. Направление уведомления об отказе не освобождает стороны от выполнения обязательств и устранения нарушений по Договору.

3.4. При расторжении Договора в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации, настоящий договор будет считаться расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления Арендодателем соответствующего уведомления Арендатору.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. Арендатор обязуется **не позднее 15-го числа** следующего за текущим месяцем, уплатить арендную плату в размере **20 117 (двадцать тысяч сто семнадцать) руб. 00 копеек** (с учетом НДС 20%).

4.2. Арендатор уплачивает сумму арендной платы путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя, указанный в Договоре. Также арендная плата может производиться наличными денежными средствами, путем внесения в кассу учреждения.

Датой уплаты арендной платы считается дата приема банком к исполнению платежного поручения арендатора или дата поступления средств в кассу учреждения.

4.3. В случае если Арендатор является плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС), то Арендатор уплачивает НДС начисленный на сумму арендной платы в размере **4 023 руб. 40 коп.** ежемесячно, до 15-го числа следующего за текущим месяцем, в соответствующие бюджеты на основании указаний ИФНС.

4.4. Первоначальная сумма арендной платы устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости 257/06.20 от 29.06.2020г., изготовленного ИП Македонов К.В. (в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной стоимости в РФ», Федеральными стандартами оценки ФСО № 1, ФСО № 2, ФСО № 3, ФСО № 7).

4.5. Помимо арендной платы Арендатор участвует в оплате коммунальных услуг (электроэнергия, холодная, горячая вода, отопление, водоотведение), на обслуживании, содержании и капитальный ремонт как арендуемого помещения, так и общего имущества нежилого здания, соразмерно с занимаемой площадью, а также: установки приборов учета, энергообследовании здания, технического обследования здания.

4.6. Неиспользование Арендатором имущества, указанного в пункте 2.1. Договора, без объективных на то причин не является основанием для освобождения Арендатора от внесения арендной платы по Договору.

4.7. В случае отчуждения арендованного имущества третьему лицу Арендатор вносит арендную плату Арендодателю до момента передачи ему имущества в собственность по акту приема-передачи.

4.8. В случае отчуждения арендованного имущества третьему лицу, Арендатор вносит арендную плату Арендодателю до момента государственной регистрации права собственности на имущества третьему лицу.

4.9. По истечении срока действия договора, а так же при досрочном его расторжении все неотделимые улучшения Имущества, произведенные Арендатором, становятся собственностью Арендодателя (государственной собственностью Пермского края). **Стоимость таких неотделимых улучшений возмещению не подлежит и не может быть зачтена в качестве арендной платы. Расходы Арендатора по текущему и капитальному ремонту Имущества возмещению не подлежат.**

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать арендуемое имущество на условиях, установленных Договором.

5.1.2. Досрочного одностороннего расторжения Договора по решению суда в случаях, предусмотренных законодательством и настоящим договором.

5.1.3. Оборудовать, в случае необходимости и письменного разрешения Арендодателя, арендуемое Имущество современными средствами охраны от несанкционированного проникновения посторонних лиц и средствами противопожарной сигнализации, а также обеспечить круглосуточной охраной имущества, за свой счет.

5.2. Арендатор не вправе:

5.2.1. Передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе: заключать договоры и вступать в сделки (также исполнять сделки), следствием которых является или может являться какое-либо обременение имущественных прав, предоставленных Арендатору по Договору (договоры залога, субаренды, внесение права аренды имущества или его части в уставный капитал хозяйствующих субъектов (обществ, товариществ, производственных кооперативов и др.), иное отчуждение прав на имущество).

5.2.2. Размещать в арендованном Имуществе игровые столы, игровые автоматы, кассы тотализаторов, кассы букмекерских контор и иное игорное оборудование, а также вести игорную деятельность с использованием имущества иным образом.

5.2.3. Размещать/устанавливать на здании (снаружи и внутри, на отдельных конструктивных элементах здания и иным образом) рекламу, рекламносители, а также рекламные конструкции, самостоятельно и/или с привлечением третьих лиц.

5.3. Арендатор обязан:

5.3.1. Использовать Имущество в соответствии с настоящим договором и назначением помещений, указанном в пункте 2.3. Договора.

5.3.2. Поддерживать арендуемое Имущество в полной исправности, надлежащем санитарном и противопожарном состоянии, не допуская его порчи, производить текущий ремонт и обеспечивать его сохранность. Установка Арендатором собственного энергопотребляющего оборудования допускается с согласия Арендодателя при наличии технической возможности; хранение в Имуществе легковоспламеняющихся, взрывчатых, пожароопасных, ядовитых веществ и материалов **запрещается**

5.3.3. . Оплата телефонной и телексной связи производится Арендатором самостоятельно.

5.3.4. Содержать прилегающую к арендуемому Имуществу территорию, обеспечивать озеленение, вывоз мусора, поддерживать состояние фасадов в соответствии с действующими санитарными и противопожарными правилами.

5.3.5. Незамедлительно сообщить Арендодателю обо всех нарушениях прав собственника, а также нарушениях прав Арендатора и претензиях на имущество со стороны третьих лиц.

5.3.6. Незамедлительно предоставлять уполномоченным лицам Арендодателя, а также представителям органов, контролирующим соблюдение требований, перечисленных 4.5. Договора, возможность контроля использования имущества (допуск в помещение, осмотр, представление документации и т.п.) обеспечивать беспрепятственный допуск работников специализированных, эксплуатационных и ремонтно-строительных служб для производства работ, носящих аварийный характер.

5.3.7. Не позднее, чем за один месяц сообщить Арендодателю об освобождении имущества как в случае истечения срока Договора, так и при досрочном освобождении.

5.3.8. По истечении срока Договора, а также при досрочном освобождении Имущества передать его в двухнедельный срок с момента прекращения договорных отношений по акту приема-передачи, подписанному представителями Арендатора, Арендодателя, в том же состоянии, в котором они были переданы Арендатору, с учетом нормативного физического износа и произведенных улучшений, составляющих принадлежность помещений и неотделимых без вреда для их конструкции и интерьера, и в месячный срок оформить соглашение о расторжении договора. Если состояние возвращаемого имущества по окончании срока действия Договора хуже состояния с учетом износа, то Арендатор возмещает Арендодателю причиненный ущерб в соответствии с законодательством.

5.3.9. За счет своих средств возмещать Арендодателю нанесенный ему ущерб от порчи принятого в аренду Имущества.

5.3.10. В случае принятия решения о капитальном ремонте, реконструкции или сносе здания, где арендуется помещение, освободить арендуемое Имущество в течение одного месяца с даты получения уведомления об этом от Арендодателя.

5.3.11. При проведении в здании ремонтно-восстановительных работ или инженерно-технических коммуникаций, Арендатор обязан обеспечить доступ Арендодателю (специализированным службам) в арендуемое помещение для обследования в целях предупреждения возможных повреждений в ходе проведения ремонтных работ в прилегающих к арендуемому помещениям.

5.3.12. В течение **45 дней** после подписания договора Арендатор обязан заключить с Арендодателем (либо организацией оказывающей коммунальные услуги, обслуживание и содержание здания) договоры об оплате (возмещении) коммунальных услуг (электроэнергия, холодная, горячая вода, отопление, водоотведение, содержание и капитальный ремонт), об оплате расходов на общедомовые нужды, в т.ч. на установку общедомовых приборов учета, энергообследование здания, техническое обследование здания, иных расходов на общедомовые нужды, эксплуатационных услуг, а так же заключить договор с Арендодателем на совместное содержание общего имущества нежилого здания.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

6.1. Арендодатель обязан:

6.1.1. В течение пяти дней передать Арендатору имущество. Прием – передача имущества осуществляется по акту приема-передачи.

6.1.2. В случае продажи имущества либо ином изменении собственника или правообладателя имущества уведомить об этом Арендатора не позднее 30 (тридцать) дней до предлагаемого изменения.

6.1.3. Надлежащим образом и в полном объеме исполнять условия Договора, его неотъемлемых частей, а также изменений и дополнений к нему.

6.1.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора, действующему законодательству, нормативно-правовым актам и актам ненормативного характера, изданным органами субъекта РФ, не наносит ущерба Арендодателю и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

6.2. Арендодатель имеет право:

6.2.1. Контролировать порядок использования и содержания нежилого помещения и соблюдение условий Договора. Требовать устранения нарушений условий Договора, исполнение обязанностей, предусмотренных Договором.

Сотрудники, представители Арендодателя вправе беспрепятственно проходить в нежилое помещение в рабочее время (в аварийных ситуациях - и в нерабочее время) с целью проведения контроля за состоянием и эксплуатацией нежилого помещения.

6.2.2. При систематическом нарушении Арендатором условий Договора и сопутствующих ему договоров на коммунальные и эксплуатационные услуги досрочно расторгнуть Договор аренды в установленном действующим законодательством порядке и настоящим Договором.

6.2.3. По истечении срока действия Договора аренды отказаться от его перезаключения на новый срок при возникновении необходимости использования помещений для социально значимых видов деятельности в интересах ГБПОУ «УХТК», письменно уведомив об этом Арендатора не менее чем за один месяц до истечения срока действия Договора.

6.2.4. Ограничивать Арендатору доступ к Имуществу и удерживать находящееся в нем имущество Арендатора в случае нарушения Арендатором условия Договора до устранения указанных нарушений.

6.2.5. На возмещение убытков, причиненных Арендатором, в том числе досрочным расторжением Договора по инициативе Арендатора; убытков, причиненных ухудшением состояния арендованного имущества в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

6.2.6. Требовать уплаты арендной платы за все время просрочки возврата арендованного имущества (в том числе до момента представления Арендодателю подписанного акта о возврате арендованного имущества), а также требовать выплаты неустойки (штрафа) в размере 0,1%, суммы ежемесячной арендной платы за каждый день просрочки возврата Имущества, и полного объема убытков за несвоевременный возврат арендованного Имущества (просрочка более 10 дней) либо возврат арендованного имущества в ненадлежащем состоянии (в виде), требующем затрат на приведение его в состояние до момента заключения Договора.

6.2.7. Реализовывать иные права, предусмотренные действующим законодательством.

7. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по данному договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательство полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными методами.

7.2. При наступлении указанных в п. 7.1. обстоятельств сторона по настоящему договору, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств по настоящему договору должна в кратчайший срок известить о них в письменном виде другую сторону с приложением соответствующих свидетельств.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор, может быть, расторгнут любой из Сторон путём направления письменного уведомления другой Стороне.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора стороны несут ответственность, предусмотренную Договором и действующим законодательством.

8.2. В случае просрочки внесения арендной платы в сроки, установленные в п. 4.1. настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1 % суммы невнесенного платежа за каждый день просрочки.

8.3. В случае нарушения п. 4.5. настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 2 % от суммы годовой арендной платы.

8.4. В случае не освобождения Арендатором занимаемого помещения, в сроки, предусмотренные договором, Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 % от месячной суммы арендной платы за каждый день просрочки возврата Имущества и арендную плату до момента передачи Имущества Арендодателю.

8.5. В случае уклонения Арендодателя от передачи (принятия) Имущества по акту приема-передачи либо уклонения от подписания актов приема-передачи в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, Арендодатель уплачивает Арендатору штраф в размере 0,1% от месячной суммы арендной платы за каждый день просрочки принятия (передачи) Имущества.

8.6. В случае нарушения п. 5.2.1, 5.2.2. Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 20% годовой арендной платы, а помещение незамедлительно освобождает от посторонних лиц.

8.7. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

8.8. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в Арбитражном суде Пермского края.

9. ДОПОЛНЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Договор прекращает свое действие по истечении его срока, а также по основаниям и в порядке, предусмотренном Договором.

9.2. Договор прекращает свое действие в случаях:

- ликвидации Арендатора;
- объявлении несостоятельным (банкротом) Арендатора;
- по соглашению Сторон.

9.3. В случае изменения законодательства Российской Федерации изменения в Договор вносятся на основании уведомления Арендодателя и не требуют соответствующей регистрации в органе, уполномоченным осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке по решению суда расторгнуть настоящий Договор в случаях:

- невнесения Арендатором арендной платы и образования задолженности по арендной плате и пени свыше суммы, превышающей двухмесячную арендную плату, независимо от факта ее последующего внесения;
- неиспользования арендованного имущества Арендатором в течение трех месяцев;
- использования помещения Арендатором не по назначению, предусмотренному п. 2.3. Договора;
- Арендатор умышленно или по неосторожности ухудшает состояние помещения или инженерно-технического оборудования, сетей, коммуникаций, расположенных в помещении и обеспечивающих его функционирование;
- в случае неисполнением Арендатором п. 5.3.12. настоящего Договора.

Расторжение договора аренды не освобождает Арендатора от погашения задолженности по арендной плате и уплате пени.

9.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор в случаях когда:

- Арендодатель не предоставляет Имущество в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию Имуществом в соответствии с условиями Договора или назначением Имущества;
- переданное Арендатору Имущество имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества или проверки его исправности при заключении Договора;
- Имущество в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в форме дополнительных соглашений, подписываются уполномоченными представителями Сторон и рассматриваются в течение 20 дней.

10.2. Если какое либо из положений настоящего договора станет впоследствии недействительным, это не затрагивает действительности остальных его положений.

10.3. При реорганизации юридического лица, а равно в ином случае возникновения правопреемства по Договору правопреемник Арендатора обязан в течение трех дней известить Арендодателя о правопреемстве с указанием своих новых реквизитов для исполнения Договора.

Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, телексов и телефаксов не позднее 3-х дней со дня изменения.

10.4. Настоящий договор заключен в 3-х идентичных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один для органа осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

10.5. В случаях, не предусмотренных настоящим договором применяется гражданское законодательство.

11. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Государственное бюджетное
профессиональное образовательное
учреждение «Уральский химико-
технологический колледж»

Адрес: 618250, Пермский край, г. Губаха,
Октябрьский проспект, д.17

ИНН 59130005470 КПП 592101001

Министерство финансов Пермского края
(ГБПОУ «УХТК», л/с 208300143)

Единый казначейский счет (ЕКС):

40102810145370000048;

Расчетный счет 03224643570000005600

Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ

ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ/УФК по

Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОГРН 1035901460682

ОКПО 02519309

Тел./факс (34248) 3 26 22

Адрес электронной почты:

kolledg13@mail.ru

Директор

М.П.

А.А.Назаров

АРЕНДАТОР

Индивидуальный предприниматель
Шакирова Фатыма Хабибулловна

618250, Пермский край, г. Губаха, пр. Ленина,
д. 53, кв. 44

ИНН 591300311352

ОГРНИН 321595800122535

р/с 40802810602500153107

Банк: ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"

БИК 044525999

к/с 30101810845250000999

Индивидуальный предприниматель

Ф.Х. Шакирова



АКТ

приема-передачи нежилого помещения
расположенного по адресу: Пермский край, г. Губаха, пр. Октябрьский, д. 17

г.Губаха

09 февраля 2022 г.

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Уральский химико-технологический колледж», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Назарова Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Шакирова Фатыма Хабибулловна, именуемая в дальнейшем «Арендатор», действующего (ей) на основании ОГРН 321595800122535 от 09.12.2021г, с другой стороны, составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. На основании договора аренды государственного нежилого имущества № 2 от «09» февраля 2022г., Арендодатель передал, а Арендатор принял помещения №№ 41, 43, 44, 45, общей площадью 203,2 кв.м., расположенное на первом этаже универсального бытового корпуса, назначение: нежилое, количество этажей: 4, в том числе подземных 1, общей площадью 2637 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. город Губаха, пр-кт Октябрьский, д. 17, кадастровый номер 59:05:0101017:228 (далее – Имущество), согласно данным технического плана, составленного по состоянию на 15 сентября 2020г. кадастровым инженером Бабинцевой Ириной Григорьевной, являющего членом саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Приволжско-Уральского региона», работником государственного бюджетного учреждения «Центр технической инвентаризации Пермского края» Губахинский филиал.

2. Замечаний к имуществу: нет

3. Обязательства Арендатора передать, а Арендодателя принять указанное нежилое помещение считать исполненными с 10 января 2022г.

4. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора аренды.

5. Настоящий акт приема-передачи составлен в 2-х идентичных экземплярах, один из которых у Арендатора, второй – у Арендодателя.

Арендодатель: Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Уральский химико-технологический колледж»	Арендатор: Индивидуальный предприниматель Шакирова Фатыма Хабибулловна
618250, Пермский край, г Губаха, пр. Октябрьский, 17 ИНН 5913005470 КПП 592101001 Министерство финансов Пермского края (ГБПОУ «УХТК», л/с 208300143 ОГРН 1035901460682 Министерство финансов Пермского края (ГБПОУ "УХТК" л/с 208300143) Р/с: 03224643570000005600 Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г.Пермь БИК: 015773997 к/с 40102810145370000048	618250, Пермский край, г. Губаха, пр. Ленина, д. 53, кв. 44 ИНН 591300311352 ОГРНИН 321595800122535 р/с 40802810602500153107 Банк: ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ" БИК 044525999 к/с 30101810845250000999

Арендодатель:

Директор
ГБПОУ «УХТК»

/А.А.Назаров/

«09» февраля 2022г.

М.П.

Арендатор:

Индивидуальный предприниматель
Шакирова Фатыма Хабибулловна

/Ф.Х. Шакирова/

«09» февраля 2022г.

М.П.